

# Se disparan importaciones de materiales de construcción hasta en tres dígitos

Entre enero y mayo del presente año, las importaciones peruanas de materiales de construcción evidenciaron avances significativos de hasta tres dígitos en relación a su similar periodo del año pasado, conforme a las estadísticas del Instituto de Investigación y Desarrollo de Comercio Exterior de la Cámara de Comercio de Lima (Idexcam).

MIRA TAMBIÉN:



25 de noviembre del 2024  
Puerto de Chancay  
Roberto De La Torre  
APEC 2024  
China  
Perú  
Zonas Económicas Especiales

# APEC 2024 marcó un nuevo capítulo en las relaciones comerciales entre Perú y Asia

[Leer más](#)



23 de noviembre del 2024

PEDN

CCL

Cámara de Comercio de Lima

CEPLAN

Roberto De La Tore

## **CCL: “Tener buenos políticos y trabajo conjunto público-privado son claves para lograr la visión del Perú al 2050”**

[Leer más](#)

*“A pesar del magro resultado registrado en el sector construcción durante el año 2023, en el presente año hay expectativa de mejora para este sector, en especial, por un impulso de la obra pública, lo que obliga a la reposición de los inventarios de las empresas importadoras”, manifestó Óscar Quiñones, jefe del Idexcam.*

En este periodo, se triplicaron las importaciones de productos como **chapas, barras de hierro o acero** tras alcanzar un avance de **196 %** respecto al mismo periodo del 2023. De la misma manera, líneas de productos como puentes y sus partes de fundición evidenciaron un crecimiento del **160 %**.

También figuran las construcciones prefabricadas, cuyos valores importados crecieron **115 %** en el periodo de análisis.

En los primeros cinco meses del año, los incrementos también se dieron en las importaciones de placas y baldosas (49 %); tubos y perfiles huecos (68 %); construcciones o partes de construcción de hierro (81 %); accesorios de tubería de metal de hierro o acero, zinc y plomo (54 %) y grifería (23 %).

Cabe señalar que los principales países proveedores de estos productos, en general, fueron China, con el 61 % de participación; Estados Unidos (7 %), España (5 %), Chile (3 %) e Italia (2 %).



## Productos semielaborados

En tanto, dentro de los **productos semielaborados**, las principales líneas importadas entre enero y mayo fueron las barras de hierro o acero sin alear (85 %), cemento (18 %), y fibras de vidrio (18 %).

En este grupo, Brasil, Turquía, Corea del Sur, Vietnam, Chile, China y Estados Unidos figuran como principales proveedores.

El Idexcam indicó que el dinamismo de las importaciones del sector construcción dependerá principalmente de la performance del mercado inmobiliario y créditos hipotecarios en lo que reste del año.

Precisamente, instituciones como la Asociación Peruana de Agentes Inmobiliarios (Aspai) anticipan una tendencia a la baja en las tasas de interés, lo que va a impulsar la venta de

viviendas. En tanto, el Banco Central de Reserva del Perú (BCRP) ha mantenido una política de reducción de la tasa de referencia que hoy es de **5,75 %**, mientras que la tasa promedio de crédito hipotecario se ubica en **8,88 %**.

*“Además, se espera que los precios de los departamentos no aumenten significativamente, lo que va a facilitar el acceso a los créditos hipotecarios para los peruanos”, anotó Óscar Quiñones.*

#### **LEER MÁS:**

*Sector Construcción: ¿Qué productos elaborados y semielaborados han aumentado en importaciones este 2024?*