

Verano 2025: Conoce las zonas con mayor oferta de casas de playa

Este verano 2025 el mercado de alquiler y venta de casas de playa estarán a la orden del día. Desde el **Sector Bienes Raíces del Gremio de Servicios** de la Cámara de Comercio de Lima (CCL), analizaron la proyección de este sector y cuál será su comportamiento.

Lucy Mier y Terán, presidente del mencionado gremio, compartió interesantes cifras, referente al último reporte del Mercado de Casas de Playa para la temporada del 2025 de RE Propiedades, mencionando que hay un incremento en el nivel de precios para este verano respecto al 2024.

De esta manera, la temporada completa del verano 2025 oscila entre los **US\$3 500** y **US\$ 36 000** respecto a las casas de playa, mientras que los departamentos cuentan con un precio entre los **US\$ 4 500** y **US\$ 24 000**

Verano 2025: ¿Qué zonas proyectan mayor oferta?

Para la representante del sector Bienes Raíces, la oferta en este verano 2025 se concentran en zonas como Punta Hermosa, San Bartolo, Asia y Santa María. Asimismo, Cerro Azul es otro lugar atractivo dado la creciente demanda por la práctica del surf y la pesca.

Asimismo, Mier y Terán prevé que el sur del país continúe aumentando su demanda inmobiliaria. En ese sentido, el alquiler de casas de playa incrementó en 37 %, respecto del año pasado, mientras que la demanda lo hizo en un 27 % de agosto a setiembre (2024). La oferta de venta se incrementó en

42 % respecto a setiembre del 2023.

¿Dónde se ubica San Bartolo?

San Bartolo es un distrito costero ubicado al sur de Lima, en Perú, aproximadamente a 51 kilómetros del centro de la capital. Conocido por sus hermosas playas y ambiente tranquilo, es un destino popular para surfistas, familias y quienes buscan escapar del bullicio de la ciudad. Además, su malecón y sus restaurantes que ofrecen pescados y mariscos frescos lo convierten en un lugar ideal para relajarse y disfrutar de la brisa marina.

¿Dónde se ubica Asia?

Asia es un distrito ubicado al sur de Lima, Perú, a aproximadamente 97 kilómetros de la ciudad. Conocido por sus lujosos balnearios y el famoso Boulevard de Asia, es un punto de encuentro popular durante el verano, ofreciendo una combinación de playas exclusivas, gastronomía variada y entretenimiento nocturno. Su ambiente moderno y sofisticado lo convierte en un destino ideal para quienes buscan relajarse y disfrutar del verano con estilo.

¿Dónde se ubica Cerro Azul?

Cerro Azul es un distrito costero en la provincia de Cañete, a unos 132 kilómetros al sur de Lima. Famoso por su histórico muelle y sus olas ideales para el surf, este tranquilo balneario combina encanto tradicional con actividades al aire libre. Además de su playa, Cerro Azul ofrece una atmósfera relajada y una rica oferta gastronómica basada en pescados y mariscos frescos, lo que lo convierte en un destino perfecto para quienes buscan desconectarse y disfrutar del mar.

LEE MÁS:

“Casas de playa tienden a convertirse en viviendas de primer uso”

CONOCE NUESTRO TIKTOK:

@camaracomerciolima ¿Alquilar en Lima es económico? Te contamos cómo ha cambiado el precio este 2024. 📺
#camaracomerciolima #viralperu #alquilerlima
#departamentoenalquiler #sanisidro #sanmartindeporres 🎵
Minimal for news / news suspense(1169746) – Hiraoka Kotaro

Bono Escolaridad 2025: Conoce la fecha LÍMITE para cobrarlo

El **Bono Escolaridad 2025** está activo durante este primer mes como un incentivo para los **funcionarios del sector público** con el propósito de cubrir gastos académicos durante el ciclo lectivo, que involucran compra de útiles y necesidades esenciales.

Sin embargo, existen dudas sobre hasta cuándo podrá cobrarse, en especial porque falta todavía meses para el inicio del **año escolar**. Te contamos a continuación más detalles al respecto.

Bono Escolaridad 2025: ¿Hasta cuándo se pagará?

Se sabe que el **subsidio** se ha ido repartiendo durante todo el mes de enero, y, de momento, solo quedará en dicho mes. El

pago se reflejará en la **planilla de los servidores públicos**.

¿Cuánto recibes?

El Ministerio de Economía y Finanzas (MEF) estableció que el incentivo económico tenga un valor de **400 soles**.

Requisitos para cobrarlo

- Es necesario estar trabajando en la fecha en que entra en vigor la norma o disfrutar del descanso vacacional.
- También se debe estar en licencia con goce de remuneraciones.
- Es obligatorio contar con al menos tres meses de antigüedad en el servicio al momento señalado en el punto anterior.
- Si no se cumple con este tiempo mínimo, el beneficio se otorga de manera proporcional según los meses y días trabajados.

LEE MÁS:

Bono Escolaridad 2025: ¿Cuándo se pagará y quiénes se benefician?

CONOCE NUESTRO TIKTOK:

@camaracomerciolima ¡Aumentó el sueldo mínimo en el Perú! 🇵🇪
#camaracomerciolima #viralperu #sueldominimo #dinaboluarte
#economiperuana 🎵 News, news, seriousness, tension(1077866)
– Lyrebirds music

CCL promueve la inversión entre Perú y Países Bajos con importante convenio

La Cámara de Comercio de Lima (CCL) firmó un importante convenio de colaboración interinstitucional con la **Cámara de Comercio Peruana Neerlandesa** para promover la inversión entre el Perú y Países Bajos.

Hernán Lanzara, vicepresidente de la CCL, destacó la importancia de esta **alianza estratégica** con el sector empresarial de una economía que se ubica en el puesto nueve del ranking de competitividad mundial, representando así una oportunidad única para aprender en el camino y mejorar de forma progresiva.

“Este convenio tiene como fin aumentar nuestro intercambio comercial que, según datos del Ministerio de Comercio Exterior, de enero a noviembre del 2024 alcanzó los US\$ 2 059 millones”, indicó el representante de la CCL.

Por su parte, **Henrik Laseur**, presidente de la Cámara de Comercio Neerlandesa, indicó que los Países Bajos fue el **segundo comprador a nivel mundial de productos agrícolas peruanos** entre 2023-2024.

Asimismo, resaltó la tecnología que provee su país en dicho sector, enfocándose en el rubro marítimo. *“Creemos que en conjunto con nuestras instituciones podemos hacer una gran labor a futuro”*, resaltó el representante neerlandés.



LEE MÁS:

CCL firmó convenio interinstitucional con la Cámara Brasil-Perú

CONOCE NUESTRO TIKTOK:

*@camaracomerciolima ¡Conoce el nuevo Aeropuerto Jorge Chávez!
📺 #viralperu #limaperu #jorgechavez #aeropuertojorgechavez
#viajeperu 🎵 Beat Way Up – Type Beats Trap*