

# **Crédito hipotecario en Perú aumentó 3,4% en febrero de 2021**

El crédito hipotecario en el Perú registró una tasa de crecimiento anual de 3,4% en febrero de 2021, mostrando una tendencia positiva por tercer mes consecutivo, informó el BCR.

El ente emisor señaló que este resultado se explicó por el aumento anual de los préstamos de este segmento en soles de 5,3%. El crédito hipotecario también aumentó en el mes de febrero en 0,9%.

Las tasas de interés de los préstamos hipotecarios registran una disminución y continúa su tendencia a la baja llegando a un nivel mínimo histórico de 5,90%.

## **Créditos a personas**

El crédito a las personas se redujo en 5,4% en términos anuales y su tasa de crecimiento mensual fue -0,4%. Asimismo, la tasa de crecimiento anual del crédito de consumo fue -11,1% (-9,0% en enero).

Dentro del segmento de consumo, la tasa de crecimiento anual del crédito vehicular fue -10,1 por ciento (-4,3% en enero). El coeficiente de dolarización fue 16,9%.

El crecimiento anual de las colocaciones asociadas al resto de créditos de consumo, los cuales incluye tarjetas de créditos y préstamos no revolventes, se redujo, pasando de -9,1% en enero a -11,1% en febrero. Este segmento registró un ratio de dolarización de 4,4%.