Crédito hipotecario creció 7,8% en enero

El crédito hipotecario en Perú registró un crecimiento de 7,8% en enero de 2023 respecto a similar mes del año pasado, manteniendo el dinamismo observado en los últimos meses. La variación mensual de enero fue de 0,3%, informó el Banco Central de Reserva (BCR).

Esta modalidad de crédito estuvo favorecida por el incremento interanual de los préstamos hipotecarios otorgados en soles, cuya tasa de crecimiento fue de 9,3% en enero. En términos mensuales, el crédito hipotecario en soles aumentó en 0,3% en enero.

Además, la dolarización del crédito **hipotecario** se ubicó en 8,9% en enero de 2023, menor en 0,1 puntos porcentuales al del mes previo. Frente al nivel observado en enero de 2022, la dolarización disminuyó en 1,3 puntos porcentuales.

Crédito a personas

El crecimiento interanual de los créditos a las personas fue 15,4% en enero de 2023, influenciado por los mayores préstamos de esta modalidad en soles, con un aumento de 16,2% interanual en enero. En dicho mes, el crédito a personas subió 0,6% mensual, décimo octavo mes de crecimiento consecutivo, refirió el BCR.

En este grupo, los préstamos de consumo tuvieron un incremento doce mese. de 21,1% en enero, favorecido por el avance interanual de los préstamos de esta modalidad en soles en 21,0% y en dólares, en 22,3%. En términos mensuales, el crédito de consumo avanzó 0,9% en el primer mes del año.

Crédito vehicular

Por segmentos, según el BCR, el crédito vehicular tuvo un ritmo de expansión interanual de 16,6% en enero. En términos mensuales subió 1,1% en enero.

Los créditos por tarjetas de crédito tuvieron un crecimiento interanual de 32,7% en enero. El aumento mensual fue de 0,1% en dicho mes. El aumento interanual del resto de créditos de consumo fue 19,0% en enero, siendo su tasa de expansión mensual de 1,0% en dicho mes.