

# **Crédito hipotecario creció 7,3% interanual en febrero 2023**

El crédito hipotecario en Perú registró un crecimiento de 7,3% interanual en febrero de 2023, manteniendo el dinamismo observado en los últimos meses. Asimismo, creció 0,4% en febrero frente a enero de 2023, indicó el Banco Central de Reserva (BCR).

Esta mejora fue favorecida por el incremento interanual de los préstamos hipotecarios otorgados en soles, cuya tasa de crecimiento fue de 8,6% en febrero. En términos mensuales, el crédito hipotecario en soles aumentó en 0,4% en febrero.

El crédito hipotecario a través del Fondo Mivivienda creció 14,9% en febrero respecto al mismo mes del año anterior, lo cual se debió principalmente al crecimiento interanual de dicho crédito en moneda nacional (15,6%), precisó el BCR.

La dolarización del crédito hipotecario se ubicó en 8,9% en febrero de 2023, similar a la del mes previo. Frente al nivel observado en febrero de 2022, la dolarización disminuyó en 1,1 puntos porcentuales.