

¿Cómo afecta la pandemia al sector construcción?

Como industria de la construcción se entiende no solo a la actividad de los constructores, sino que incluye los profesionales proyectistas, diseñadores y productores de insumos y servicios relacionados con la construcción.

Asimismo, como sector económico, la construcción genera puestos de trabajo indirectos al poner en movimiento otras industrias que le proveen de insumos para la construcción y servicios asociados.

La industria de la construcción es una de las actividades económicas más importantes de cualquier país. En ese sentido, los índices del sector son utilizados para medir el bienestar económico de un país.

El mayor crecimiento de este sector, que cuenta con una muy importante inversión privada, se debe a los programas gubernamentales de viviendas y a las facilidades de financiamiento para la construcción.

EN US\$				
SUBSECTORES	AÑO 2017	AÑO 2018	AÑO 2019	AÑO 2020
Aparatos mecánicos, sus partes y piezas	13'156.458	15'297.688	14'009.556	12'899.059
Fundición, hierro y acero	126'698.203	152'405.695	159'866.427	108'139.504
Manufacturas de fundición, hierro o acero	301'755.688	283'071.473	379'835.022	327'593.277
Manufacturas de metal	50'905.544	59'124.648	71'489.297	48'608.709
Manufacturas de piedra, yeso fraguable, cemento, entre otros	21'458.251	22'590.664	19'966.249	15'188.861
Manufacturas de plomo	-	272	300	18.004
Manufacturas de zinc	833.147	656.457	681.604	432.534
Otros de minería no metálica	34.088	18.168	67.103	43.787
Otros productos de la industria	69.274	205.022	138.832	62.494
Plástico, caucho y sus manufacturas	46'602.877	50'004.778	61'981.838	51'304.679
Productos cerámicos	99'147.661	118'355.079	119'298.490	98'190.696
Productos diversos de las industrias químicas	6'312.371	8'743.090	5'914.093	4'526.423
Productos manufacturados	3'389.570	4'698.031	5'627.486	3'462.921
Productos semi manufacturados	54.581	557.669	142.159	151.062
Sal; azufre; tierras y piedras; yesos, cales y cementos	37'864.291	55'436.430	53'994.969	35'623.288
Varios	87'824.001	20'313.436	43'262.244	31'359.049
Vidrio y sus manufacturas	37'892.078	57'913.202	41'487.695	33'270.830
TOTAL	833'998.081	849'391.800	977'763.365	770'875.177

Fuente: SUNAT

Elaboración por: IDEXCAM

Por su parte, la inversión pública en infraestructura también contribuye a su crecimiento de modo directo. Hay que recordar que este sector tiene la capacidad de generar empleo, por ser intensivo en mano de obra.

Lastimosamente, según la Cámara Peruana de la Construcción (Capeco), el sector construcción decreció 7% en agosto, completando cuatro meses consecutivos con resultados negativos.

No obstante, hay que destacar que esa caída tiende a ser menor cada mes. En septiembre, según Capeco, se proyecta una caída de 2%.

El nivel de operaciones de las empresas constructoras, por su parte, se redujo a 15% a agosto de este año, con un ritmo de

disminución de 3% los dos últimos meses en curso (septiembre y octubre). Y, al parecer, al mes de octubre el segmento de edificaciones sufrirá la caída más fuerte con un poco menos de 8%.

Importaciones del sector

En materia de comercio exterior, el sector construcción también ha registrado un declive. Las importaciones de insumos y materia prima, que sirven como base para la mejora de esta industria, se han visto afectadas en estos nueve meses del año 2020.

Como se aprecia en la tabla N°1, las importaciones totales de insumos para el sector construcción disminuyeron en 21% dejando muy claro que este año no va ser bueno para el sector.

El principal subsector afectado y que registró una fuerte caída en sus importaciones fue el de Manufacturas de fundición, hierro o acero, con compras 14% menores a las registradas en similar periodo del 2019.

Los principales tipos de productos que cayeron en este subsector fueron Material de andamiaje, encofrado, apuntalado o de apeo (-42%); seguido de Tubos para oleoductos o gasoductos de acero inoxidable (-49%).

Otro producto con baja performance fue Puentes y sus partes, de fundición, hierro o acero, el cual disminuyó sus importaciones en 69%. Todos los productos mencionados son

traídos mayormente desde China.

Otro subsector afectado es Manufacturas de metal, el cual registró una caída de 32%. Los principales tipos de productos que cayeron en este subsector fueron Ras y cerrojos, de metales comunes (-32%); seguido de Guarniciones, herrajes y artículos similares, de metales comunes, para muebles, con -26%.

Otro producto afectado fue chapas, barras, perfiles, tubos y similares, de aluminio, preparados para la construcción, que disminuyó sus importaciones en 34%. Todos estos productos son traídos también mayormente desde de China y, en menor medida, desde Alemania.

Desafortunadamente, otro subsector perjudicado es Productos cerámicos, que registró dos años de crecimiento y que, lamentablemente, este año cayó en 18%.

Los tipos de productos más afectados son Placas o baldosas, con una caída de 23%; seguido de Fregaderos, lavabos, pedestales de lavabos, bañeras, bidés, inodoros, cisternas, urinarios y aparatos fijos similares, de porcelana, que registró una caída de 7%.

Todos estos tipos de productos son traídos también en su mayoría desde China y, en menor medida, desde Brasil y Colombia.

Exportaciones en Construcción

Las exportaciones también se vieron muy afectadas en los primeros ocho meses del 2020. Así, vemos que estas disminuyeron en 46% (observar tabla N°2).

TABLA
N°2

EXPORTACIONES TOTALES DEL SECTOR CONSTRUCCIÓN POR SUBSECTOR PERIODO ENERO – AGOSTO

EN US\$

SUBSECTORES	AÑO 2017	AÑO 2018	AÑO 2019	AÑO 2020
Aparatos mecánicos, sus partes y piezas	307.322	325.148	159.937	31.274
Fundición, hierro y acero	70'152.169	91'644.657	88'013.699	50'681.028
Manufacturas de fundición, hierro o acero	30'879.816	27'373.395	30'305.921	15'471.087
Manufacturas de metal	6'250.556	7'742.739	6'070.443	4'555.440
Manufacturas de piedra, yeso fraguable, cemento, entre otros	7'634.121	9'646.849	8'882.516	4'141.850
Manufacturas de plomo			10	
Manufacturas de zinc	1.035	216	427	1.943
Otros de minería no metálica	254.792	280.660	204.042	60.611
Otros productos de la industria		789	62	
Plástico, caucho y sus manufacturas	3'097.205	3'701.102	8'580.907	2'433.143
Productos cerámicos	69'408.400	80'715.217	71'598.679	42'506.448
Productos diversos de las industrias químicas	403.767	457.946	596.375	222.025
Productos manufacturados	2'553.983	5,636,158	4'138.403	2'114.813
Productos semi manufacturados	11'191.419	7'960,450	13'578.721	5'898.583
Sal; azufre; tierras y piedras; yesos, cales y cementos	31'902.568	41'455.108	33'314,599	14'375.297
Varios	501.530	413.728	617.109	330.961
Vidrio y sus manufacturas	76.145	195.885	108.725	32.716
TOTAL	234'614.829	277'550.047	266'170.574	142'857.219

Fuente: SUNAT

Elaboración por: IDEXCAM

Los principales subsectores afectados son Fundición, hierro y acero, el cual tuvo una caída del 42%, respecto a similar periodo del año anterior; siendo los principales tipos de productos afectados Barras de hierro o acero sin alear, que cayó en 44%; seguido de Perfiles de hierro o de acero sin alear, que cayó en 37%. El principal país de destino de estos productos es Bolivia.

Otro subsector afectado es Manufacturas de fundición, hierro o acero, que registró una caída del 49%; siendo su principal tipo de producto afectado Material de andamiaje, encofrado,

que tuvo una caída del 30%. Los principales países de destino de estos productos son Chile y Bolivia.

Esperemos que el 2021 sea un año fructífero para todas las industrias peruanas afectadas por la pandemia, y que pueda limpiar todo el desastre que está dejando el 2020.