

Colocación de créditos Mivivienda alcanzó en julio su cifra más alta del año

En julio de 2022, se otorgaron 1.658 préstamos en el marco del Nuevo Crédito Mivivienda, destinado a personas de ingresos medios y con buen historial crediticio que buscan adquirir una vivienda. Esta fue la cifra más alta en lo que va del año.

Para ello, el Fondo Mivivienda, entidad adscrita al Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento (MVCS), realizó un desembolso de S/ 92'414.000.

La cifra alcanzada en julio significó que las colocaciones de estos créditos se incrementaron en un 64,5% con respecto al mismo mes del año pasado.

Cabe señalar que en enero se colocaron 874 de estos créditos; en febrero fueron 853; en marzo, 963; en abril, 962; en mayo, 876; y en junio, 362.

El Nuevo Crédito Mivivienda cuenta con el beneficio del Bono del Buen Pagador, un subsidio que oscila entre los S/ 10.800 y los S/ 25.700, según sea el precio de la vivienda a adquirir, el cual está dirigido a las personas de ingresos medios y con buen historial crediticio que acceden al Nuevo Crédito Mivivienda.

Bonos del programa Techo Propio

De otro lado, también en julio, un total de 1.528 familias de escasos recursos accedieron a una vivienda con ayuda del Bono Familiar Habitacional del programa Techo Propio (BFH). Esto representó para el MVCS un desembolso de S/ 58'478.000.

De ese total, 1.317 familias consiguieron comprar un inmueble con ayuda del BFH en la modalidad Adquisición de Vivienda Nueva, que tiene un valor de S/ 40.250.

Mientras, 211 familias recibieron esta ayuda económica en la modalidad Construcción en Sitio Propio, cuyo valor es de S/ 27.600 y les permite construir una vivienda en un terreno propio o en aires independizados.

Es así que, en total, 3.186 personas accedieron en julio a una vivienda a través del programa Techo Propio y del Nuevo Crédito Mivivienda.