

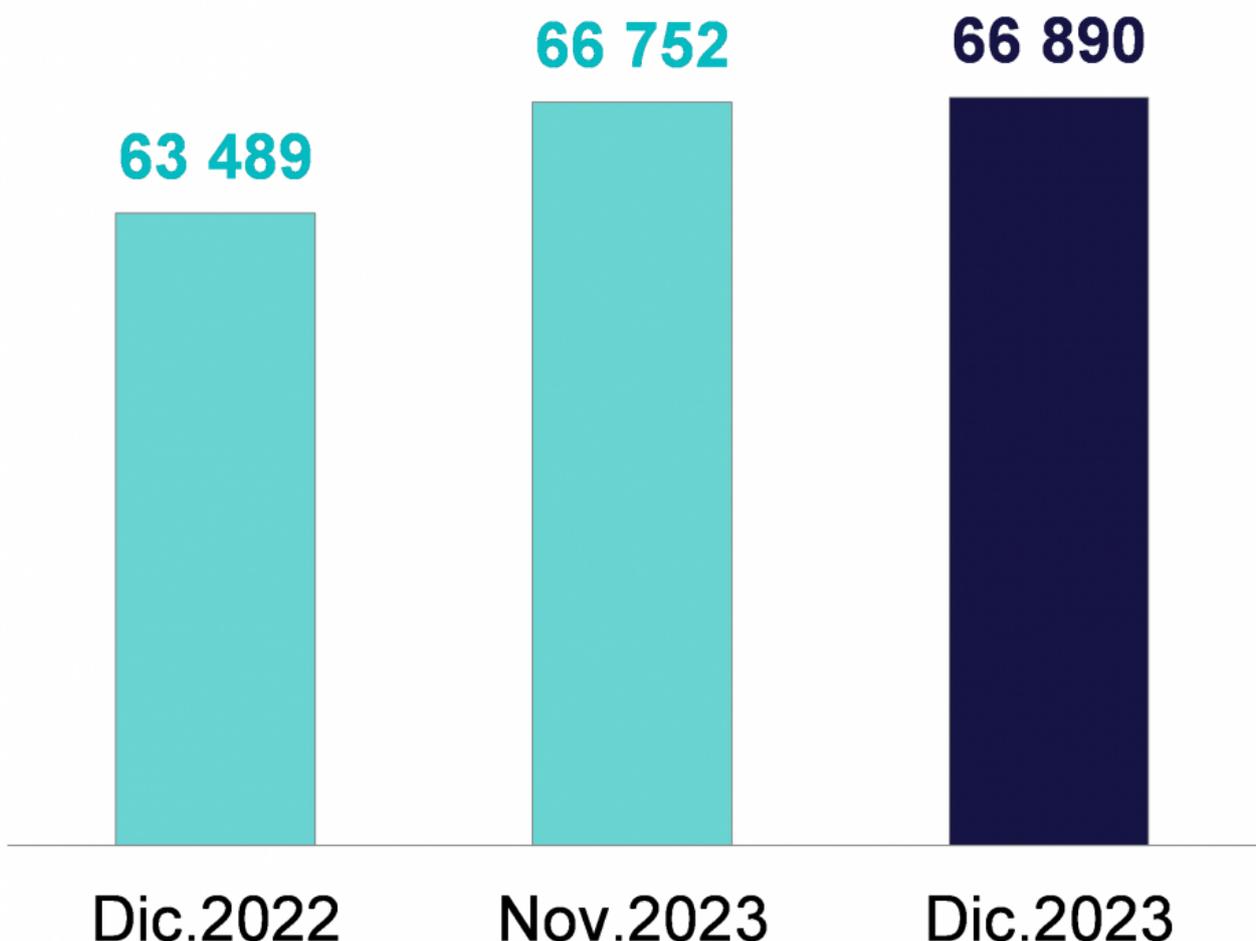
BCR: ¿Cuánto creció el crédito hipotecario en 2023?

El crédito hipotecario creció 5,4 % en 2023 frente al año anterior, según informó el Banco Central de Reserva del Perú (BCRP). Asimismo, mantuvo un registro positivo en diciembre de 2023, creciendo 0,2 % en comparación con noviembre de ese mismo año.

Crédito hipotecario

(Millones S/)

	<u>Var.%</u>
Dic.23/Dic.22	5,4
Dic.23/Nov.23	0,2

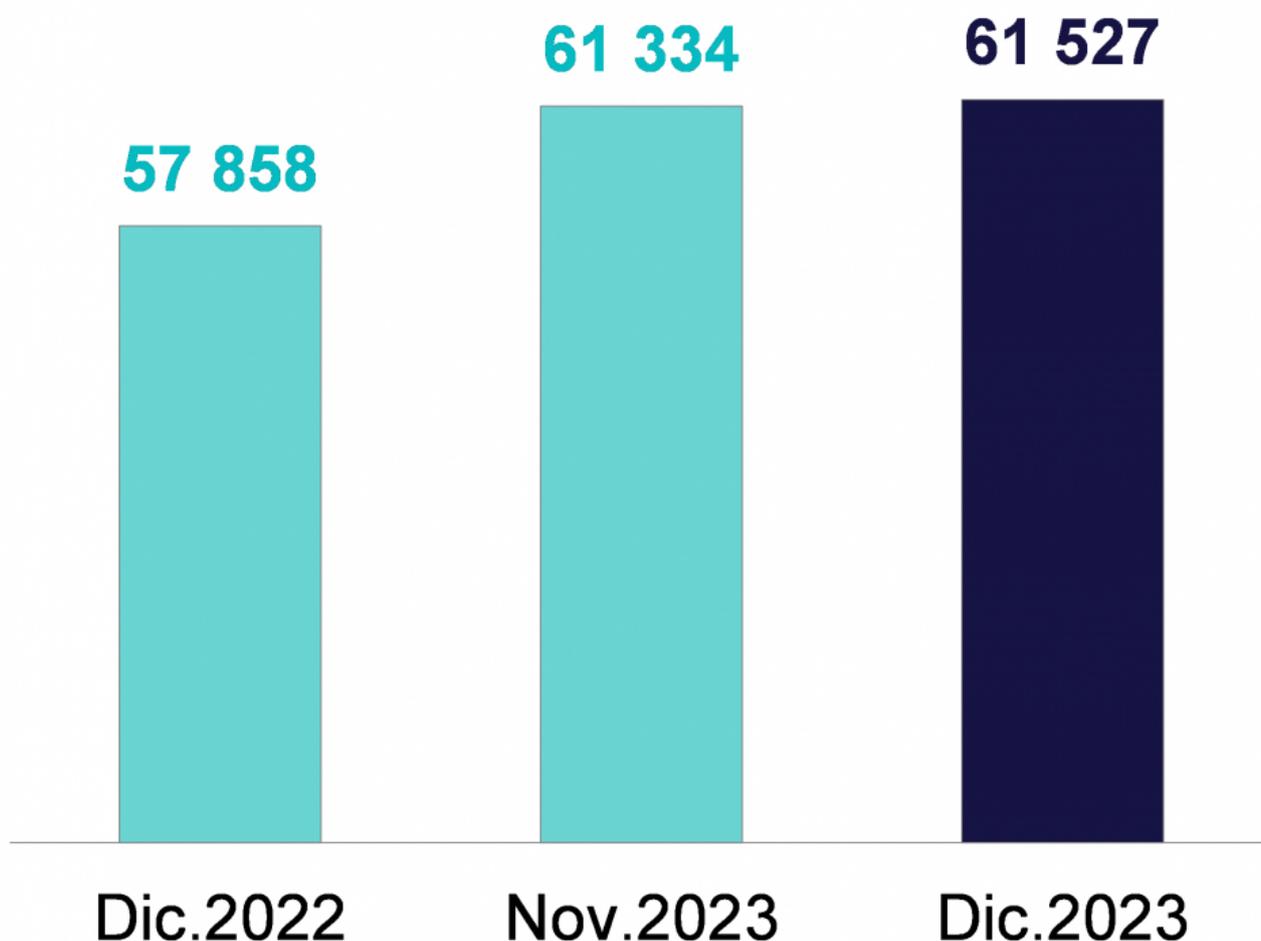


Principalmente, el aumento de los créditos hipotecarios en moneda local, que experimentaron un crecimiento del **6,3 %** en el año 2023, fue el factor clave detrás de este resultado.

Crédito hipotecario en soles

(Millones S/)

	Var.%
Dic.23/Dic.22	6,3
Dic.23/Nov.23	0,3

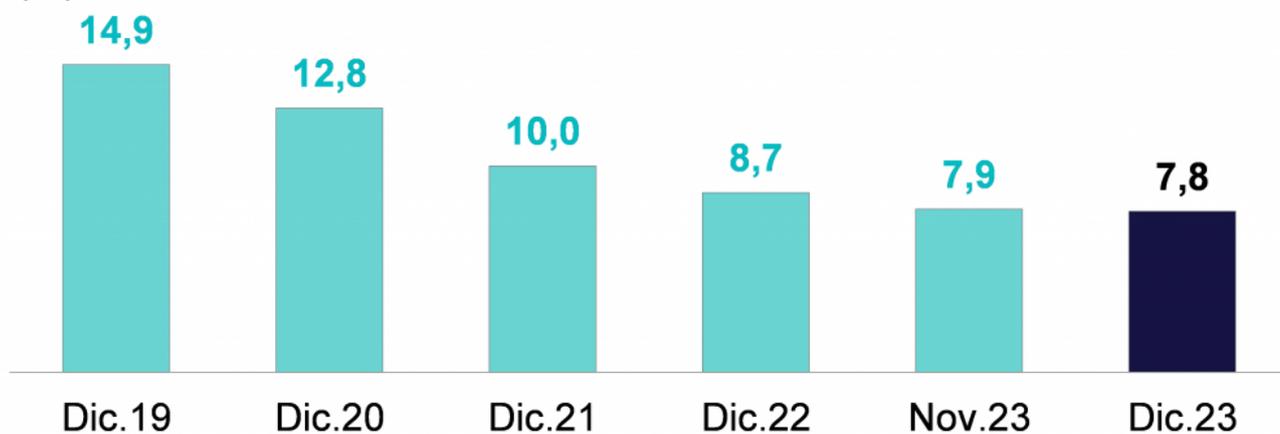


Adicionalmente, persiste la inclinación a elegir **préstamos** en la moneda nacional para comprar propiedades. Esto se refleja en la disminución de la dolarización de los préstamos hipotecarios, que se situó en un **7,8 %** en diciembre de 2023, disminuyendo en **0,9** puntos porcentuales con respecto al año anterior y **7,1** puntos porcentuales en comparación con

diciembre de 2019.

Dolarización del crédito hipotecario

(%)



LEER MÁS:

BCRP destaca como la única entidad pública con un buen desempeño