

Aumentan importaciones del sector construcción

La industria de la construcción tiene un fuerte impacto en la economía nacional, brindando amplias oportunidades. Debido a esta relevancia, el Instituto de Investigación y Desarrollo de Comercio Exterior (Idexcam) de la Cámara de Comercio de Lima (CCL) realizó una investigación sobre el estado actual de este sector, abarcando su aporte en la economía y en el comercio exterior.

El sector **Construcción** aporta significativamente a la economía, mediante la creación de empleos, proporcionando oportunidades laborales a diversos estratos socioeconómicos. En 2023, se emplearon 1 201 017 personas en construcción. Además, ello tiene un efecto multiplicador que impulsa otros sectores y promueve tanto la inversión pública como atrae inversiones privadas y extranjeras.

Según la **Cámara Peruana de la Construcción (Capeco)**, el sector **Construcción** creció 3,8 % en el primer trimestre del año versus el mismo periodo del 2023, presentando un panorama positivo a pesar de la fuerte contracción de 6,1% en marzo. Sin embargo, en 2023, el sector experimentó una caída de 7,86 % en su participación en el **PBI**, debido a una disminución en el consumo interno (construcciones y remodelaciones privadas) y una reducción del 22,5 % en la inversión de los gobiernos locales. El consumo interno de cemento también disminuyó un 11.59 %, relacionado con factores sociales y climáticos adversos. No obstante, se observó un incremento en el avance físico de obras públicas, con un aumento del 42,2 % en el ámbito del Gobierno Nacional y un 10,8 % en gobiernos regionales.


Importaciones de productos elaborados y semielaborados

Entre enero y mayo de 2024, las importaciones de la mayoría de productos elaborados y semielaborados en el sector Construcción han mostrado un aumento en comparación con 2023.

Productos elaborados

En los primeros cinco meses de 2024, las principales líneas de productos elaborados importadas fueron las **placas y baldosas; tubos y perfiles huecos; construcciones o partes de construcción de hierro, acero, aluminio; accesorios de tubería de metal de hierro o acero, zinc y plomo; puentes y sus partes de fundición, hierro, acero, aluminio; chapas, barras, perfiles, tubos de hierro acero; construcciones prefabricadas; y grifería**. Cabe señalar que, los principales países proveedores de estos productos, en general, fueron China, con el 61 % de participación; Estados Unidos (7 %), España (5 %), Chile (3 %) e Italia (2 %).

PRINCIPALES IMPORTACIONES PERUANAS POR LÍNEAS DE PRODUCTOS ELABORADOS EN EL SECTOR CONSTRUCCIÓN. (ENERO - MAYO 2022 - 2024)



LÍNEAS DE PRODUCTO	2022		2023		2024	
	CIF US\$	VOLUMEN	CIF US\$	VOLUMEN	CIF US\$	VOLUMEN
Placas y baldosas (metros cuadrados)	86 486 352	10 228 303	40 043 900	6 381 532	59 666 460	10 615 172
Tubos y perfiles huecos (toneladas)	57 657 583	39 196 667	32 718 061	30 283 454	55 049 504	58 993 562
Construcciones o partes de construcciones (hierro, acero, aluminio) (t)	26 464 951	7 608 051	21 887 990	8 890 307	39 681 111	11 383 940
Accesorios de tubería de metal de hierro o acero, zinc, plomo (t)	13 422 285	1 996 424	11 469 255	1 588 605	17 699 060	3 339 400
Puentes y sus partes de fundición, hierro, acero, aluminio (t)	1 604 283	370 378	3 942 400	665 654	10 267 437	5 944 457
Chapas, barras, perfiles de hierro acero (t)	2 069 598	956 355	3 369 862	1 745 089	9 960 863	6 374 659
Construcciones prefabricadas (unidades)	6 748 780	2 060	4 530 514	1 169	9 738 601	13 791
Grifería (t)	10 849 161	3 602 273	7 406 604	2 112 242	9 137 490	3 379 566

Fuente: Sunat

Elaboración: idexcam

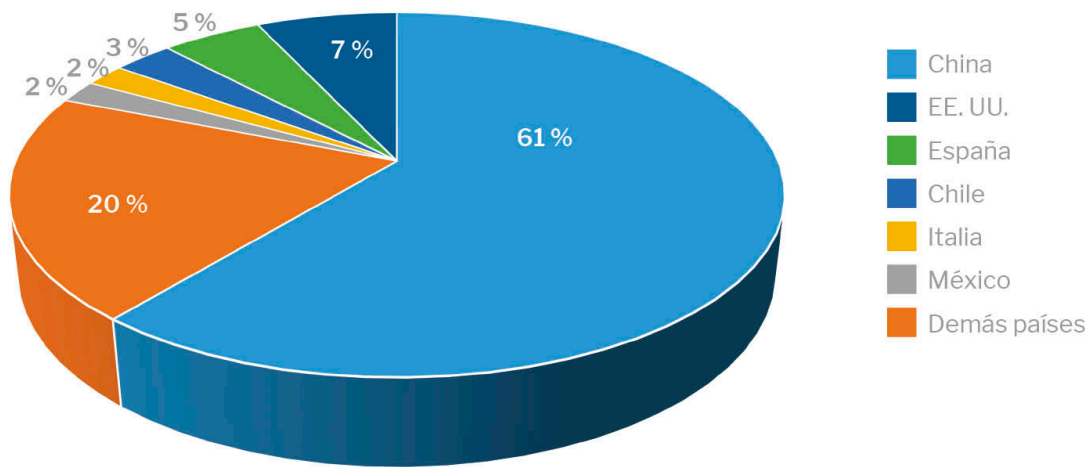
A continuación, los detalles por producto elaborado:

- **Placas y baldosas:** registró un incremento del 49 % en valor importado, con China, España e India como principales proveedores.
- **Tubos y perfiles huecos:** incremento del 68 % en valor y 95 % en volumen, con China y Estados Unidos como principales proveedores.
- **Construcciones o partes de construcción de hierro, acero, aluminio:** incremento del 81 % en valor y 28 % en volumen, con China, España, Canadá y Estados Unidos como principales proveedores.
- **Accesorios de tubería de metal:** incremento del 54 % en valor y 110 % en volumen, con China, Estados Unidos y Corea del Sur como principales proveedores.
- **Puentes y sus partes de fundición:** incremento del 160 % en valor y 793 % en volumen, con China como principal proveedor.
- **Chapas, barras, perfiles de hierro acero:** incremento del

196 % en valor y 265 % en volumen, con China como principal proveedor.

- **Construcciones prefabricadas:** incremento del 115 % en valor y 1 080 % en volumen, con China y Estados Unidos como principales proveedores.
- **Grifería:** incremento del 23 % en valor, con China y Estados Unidos como principales proveedores.

PRINCIPALES PAÍSES PROVEEDORES DE PRODUCTOS ELABORADOS PARA EL SECTOR CONSTRUCCIÓN (ENERO-MAYO DEL 2024)



Fuente: Sunat

Elaboración: idexcam

Productos semielaborados

Dentro de los productos semielaborados, las principales líneas importadas entre enero y mayo de 2024 son:

- **Barras de hierro o acero sin alear:** incremento del 85 % en valor y 114 % en volumen, con Brasil y Turquía como principales proveedores.
- **Cemento:** aumento del 18 % en valor y 17 % en volumen, con Corea del Sur, Vietnam y Chile como principales proveedores.
- **Perfiles de hierro o de acero sin alear:** disminución del 7 % en valor y 13 % en volumen, con Turquía, China y Corea del Sur como principales proveedores.
- **Fibras de vidrio:** incremento del 18 % en valor, con China y Estados Unidos como principales proveedores.

PRINCIPALES IMPORTACIONES PERUANAS POR LÍNEAS
DE PRODUCTOS SEMIELABORADOS DEL SUBSECTOR CONSTRUCCIÓN
(ENERO - MAYO 2022 - 2024)



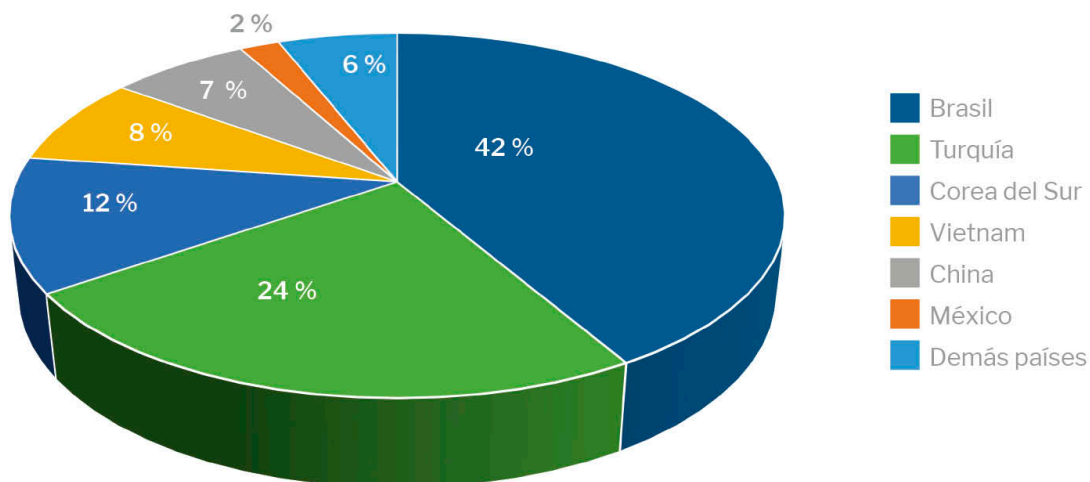
LÍNEAS DE PRODUCTO	2022		2023		2024	
	CIF US\$	VOLUMEN (t)	CIF US\$	VOLUMEN (t)	CIF US\$	VOLUMEN (t)
Barras de hierro o acero sin alear	77 556 061	93 285 361	44 206 804	54 055 824	81 846 351	115 623 551
Cemento	55 103 947	675 919 049	24 719 037	349 233 740	29 229 829	408 129 701
Perfiles de hierro o de acero sin alear	43 084 439	43 258 873	22 050 035	22 807 542	20 610 024	25 699 265
Fibras de vidrio	1 391 826	581 432	1 344 428	1 016 415	1 591 248	809 506

Fuente: Sunat

Elaboración: idexcam

Finalmente, es de suma importancia considerar las proyecciones respecto a los créditos hipotecarios en este año para estimar el crecimiento de las importaciones de los materiales de construcción. En ese sentido, la Asociación Peruana de Agentes Inmobiliarios (Aspai) anticipa una tendencia a la baja en las tasas de interés, impulsando la venta de viviendas. Por su parte, el **Banco Central de Reserva del Perú (BCRP)** ha mantenido una política de recorte de la tasa de referencia, cerrando con una tasa promedio de crédito hipotecario de 9,88 % en 2022, 9,21 % en 2023, y actualmente se ubica en un promedio de 8,88 %. Además, se espera que los precios de los departamentos no aumenten significativamente, facilitando el acceso a los créditos hipotecarios para los peruanos.

PRINCIPALES PAÍSES PROVEEDORES DE PRODUCTOS SEMIELABORADOS PARA EL SECTOR CONSTRUCCIÓN (ENERO-MAYO DEL 2024)



Fuente: Sunat

Elaboración: idexcam

LEER MÁS:

Envases biodegradables en ascenso: el impacto de la Ley de Plásticos en las importaciones peruanas